

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH  
SEBERANG PERAI TENGAH**

**MEMBINA DEWAN JKKK SUNGAI SEMILANG, JURU**

Bil	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH RM
		Bil	P	L	D	Kuantiti			
1	<b>Kerja-kerja Permulaan</b> Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan siap kerja dan syarat-syarat am sebagai syarat-syarat kerja dengan insuran, tenaga buruh, bahan - bahan, peralatan, kenderaan dan sebagainya untuk melaksanakan kerja.	( harga pukal )							
2	<b>Asas Pad (0.91m x 0.91m x 0.6m)</b>								
	Menggali lubang untuk asas (dengan jentera)	14				14.00	no		
	100mm diameter cerucuk bakau c/c 225mm	14	27.00			378.00	m		
	50mm tebal lean konkrit	14	0.91	0.91	0.05	0.58	m3		
	150mm tebal hadkor dibawah asas	14	0.91	0.91		11.59	m2		
	Acuan konkrit	14	3.64	0.60		30.58	m2		
	Tetulang T12 c/c-150mm					376.00	kg		
	Konkrit didalam asas (1:2:4-9mm Hingga 20mm)	14	0.91	0.91	0.60	6.96	m3		
3	<b>Stump 300mm x 300mm</b>								
	Acuan konkrit	14	1.20	1.00		16.80	m2		
	Tetulang 4T12					106.00	kg		
	Tetulang Link R6 c/c-150mm					40.00	kg		
	Konkrit stumps (1:2:4-9mm Hingga 20mm)	14	0.30	0.30	1.00	1.26	m3		
4	<b>Tiang 300mm x 300mm</b>								
	Acuan konkrit	14	1.20	4.57		76.78	m2		
	Tetulang 8T12					231.00	kg		
	Tetulang Link R6 c/c-150mm					111.00	kg		
	Konkrit tiang (1:2:4-9mm Hingga 20mm)	14	0.30	0.30	4.57	5.76	m3		
	Tiang konkrit pasang siap 100mm x 100mm sebagai stifner	14	4.57			63.98	m		
5	<b>Rasuk Tanah (0.3m x 0.3m)</b>								
	50mm tebal lean konkrit		88.39	0.30	0.05	1.33	m3		
	150mm tebal hadkor dibawah rasuk		88.39	0.30		26.52	m2		
	Acuan konkrit	2	88.39	0.30		53.03	m2		
	Tetulang 4T12					316.00	kg		
	Tetulang Link R6 c/c-150mm					124.00	kg		
	Konkrit didalam Rasuk (1:2:4-9mm Hingga 20mm)		88.39	0.30	0.30	7.96	m3		
6	<b>Lantai</b>								
	50mm tebal lean konkrit		13.41	19.51	0.05	13.08	m3		
			4.27	6.71	0.05	1.43	m3		
	150mm tebal hadkor dibawah asas		13.41	19.51		261.63	m2		
			4.27	6.71		28.65	m2		
	Tetulang BRC A6		13.41	19.51		261.63	m2		
			4.27	6.71		28.65	m2		
	100 mm purata tebal konkrit lantai (1:2:4-9mm Hingga 20mm)		13.41	19.51		261.63	m2		
			4.27	6.71		28.65	m2		
	Render permukaan lantai setelah siap		13.41	19.51		261.63	m2		
			4.27	6.71		28.65	m2		
7	<b>Rasuk Bumbung (0.3m x 0.3m)</b>								
	Acuan konkrit	2	88.39	0.30		53.03	m2		
			88.39	0.30		26.52	m2		
	Tetulang 4T12					316.00	kg		
	Tetulang Link R6 c/c-150mm					124.00	kg		
	Konkrit didalam Rasuk (1:2:4-9mm Hingga 20mm)		88.39	0.30	0.30	7.96	m3		
<b>Jumlah</b>									

Bil	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH RM
		Bil	P	L	D	Kuantiti			
8	<b>Dinding Bata</b>								
	Dinding bata campur pasir 113mm tebal		85.34	4.57		390.00			
			7.32	2.74		20.06			
	Pintu dua daun	-2	1.83	2.44		-8.93			
	Pintu satu daun	-5	0.91	2.13		-9.69			
	Tingkap	-9	1.83	1.83		-30.14			
	Jendela mati	-3	0.30	0.61		-0.55			
						360.75	m2		
	Simen lime plaster di atas permukaan baru	2	360.75			721.50	m2		
	Sedia permukaan dan sapu dua lapisan cat emulsi pada permukaan-permukaan berlepa		79.25	4.57		362.17			
			39.01	1.83		71.39			
	Pintu dua daun	-3	1.83	2.44		-13.40			
	Pintu satu daun	-5	0.91	2.13		-9.69			
	Tingkap	-10	1.83	1.83		-33.49			
	Jendela mati	-3	0.30	0.61		-0.55			
						376.44	m2		
	Sedia permukaan dan sapu dua lapisan cat rintangan cuaca pada permukaan-permukaan berlepa		60.96	4.57		278.59			
	Pintu dua daun	-1	1.83	2.44		-4.47			
	Pintu satu daun	-5	0.91	2.13		-9.69			
	Tingkap	-8	1.83	1.83		-26.79			
Jendela mati	-3	0.30	0.61		-0.55				
					237.09	m2			
9	<b>Bumbung</b>								
	Kerangka bumbung daripada keluli								
	Bumbung metal deck G28		14.67	19.51		286.21	m2		
			7.94	5.18		41.13	m2		
	Membekal dan memasang perabung dek logam		24.69			24.69	m		
	5mm tebal kepingan simen asbestos termasuk tanggam bentuk V (V-shaped joints) atau memasang kumai jika perlu sebagai tebar layar	2	6.10	2.84		34.65	m2		
		1	3.05	1.42		2.17	m2		
	Bekal dan pasang Fasia Board		86.67			86.67	m		
	5mm tebal kepingan simen asbestos termasuk tanggam bentuk V (V-shaped joints) atau memasang kumai jika perlu sebagai siling		13.41	19.51		261.63	m2		
			4.27	6.71		28.65	m2		
10	<b>Tingkap &amp; Pintu</b>								
	Bekal dan pasang kerangka tingkap 6'x6' daripada keluli termasuk bingkai ram dan cermin	9				9.00	no		
	Bekal dan pasang kerangka tingkap 1'x2' daripada keluli termasuk bingkai ram dan cermin	3				3.00	no		
	Bekal dan pasang kerangka pintu 915mm x 2135mm daripada keluli termasuk pintu rata	5				5.00	no		
	Bekal dan pasang kerangka pintu 1829mm x 2135mm daripada keluli termasuk pintu rata	2				2.00	no		
Bekal dan pasang kerangka pintu 782mm x 2135mm daripada keluli termasuk pintu PVC	6				6.00	no			
11	<b>Kelengkapan Bilik Air</b>								
	300mm x 300mm x 8mm jubin homogeous jenis penghalang gelinciran termasuk skrid pada lantai bilik air		3.05	6.10		18.61	m2		
	200mm x 200mm x 6mm jubin dinding gilap dari kelas yang terbaik pada bilik air		37.19	1.52		56.53	m2		
	Tandas cangkung lengkap dengan sepasang pejiak dan perangkap dan disambung kepada paip curahan dan paip salir	6				6.00	no		
9 liter tangki (cistern) air plastik paras tinggi termasuk pendakap di skru pada dinding	6				6.00	no			
Jumlah									

Bil	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH RM
		Bil	P	L	D	Kuantiti			
	Basin basuh dari tanah liat kilat putih lengkap dengan alat pembersihan, palam, rantai dan umbang dan sepasang pendakap	2				2.00	no		
	Standart Pre-cast Concrete' tangki najis termasuk menggali lubang, mengambus semula dan memadatkan tanah	1				1.00	no		
12	<b>Utiliti</b> Kerja-kerja pemasangan paip, wang deposit dan penyambungan air	( harga pukal )							
	Kerja-kerja pendawaian, wang deposit dan penyambungan elektrik	( harga pukal )							
13	<b>Lain-lain</b> 225mm Diameter longkang separuh bulatan 75mm tebal, termasuk semua kerja penggalian, membentuk bebendul 75mm tebal di kedua-dua belah, purata 75mm tinggi dan permukaan terdedah di bahagian dalam dilapik dengan 12mm tebal campuran		75.00			75.00	m		
	Tambun tanah merah setebal 600mm		30.48	30.48	0.60	557.42	m3		
	Pagar jejaring berangkai 3.0mm tebal bersalut PVC dengan jejaring berukuran 50mm berbentuk berlian		121.92	1.52		185.32	m2		
	Besi 'engle iron' 50mm x 50mm dengan 6mm tebal sebagai tiang termasuk kerja cat (40 tiang)		60.8m x 4.47kg/m			271.78	kg		
	Bersih kawasan selepas kerja selesai	( harga pukal )							
	PERINGATAN : - (i) Perubahan / pindaan kerja tertakluk kepada keadaan tapak dan penyeliaan. (ii) Kuantiti ini hanya sebagai panduan sahaja kepada kontraktor dan pejabat ini tidak menjamin ketepatannya. (iii) Kebersihan semasa atau selepas menjalankan kerja di tapak bina mestilah dijaga. (iv) Sebarang kerosakan pada sesalur perkhidmatan di bawah tanah, harta awam atau lain-lainnya akibat kerja-kerja berkenaan adalah tanggungjawab pihak pemborong sendiri. (v) Permulaan kerja - kerja konkrit dan ikatan besi atau pindaan mestilah diberitahu kepada penyelia bertugas. (vi) Tempoh kecacatan (defect period) bagi projek ini adalah selama (6) bulan berkuatkuasa dari tarikh penyerahan semula inden.								
<b>JUMLAH</b>									

**JUMLAH PERAKUAN UNTUK DIBAYAR SEBANYAK RM  
(RINGGIT MALAYSIA) :**

**SAHAJA**